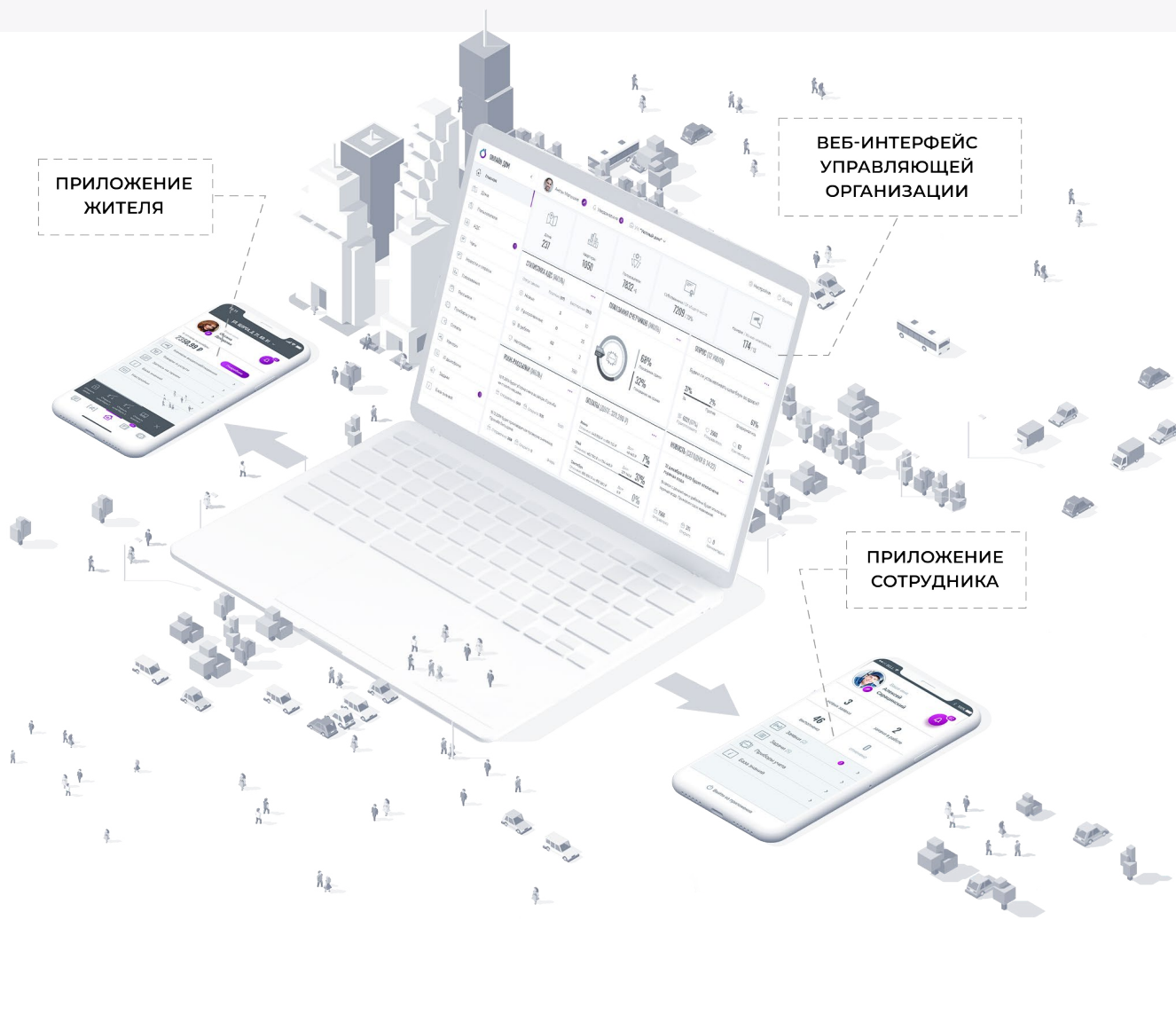


Простая автоматизация ЖКХ бизнеса



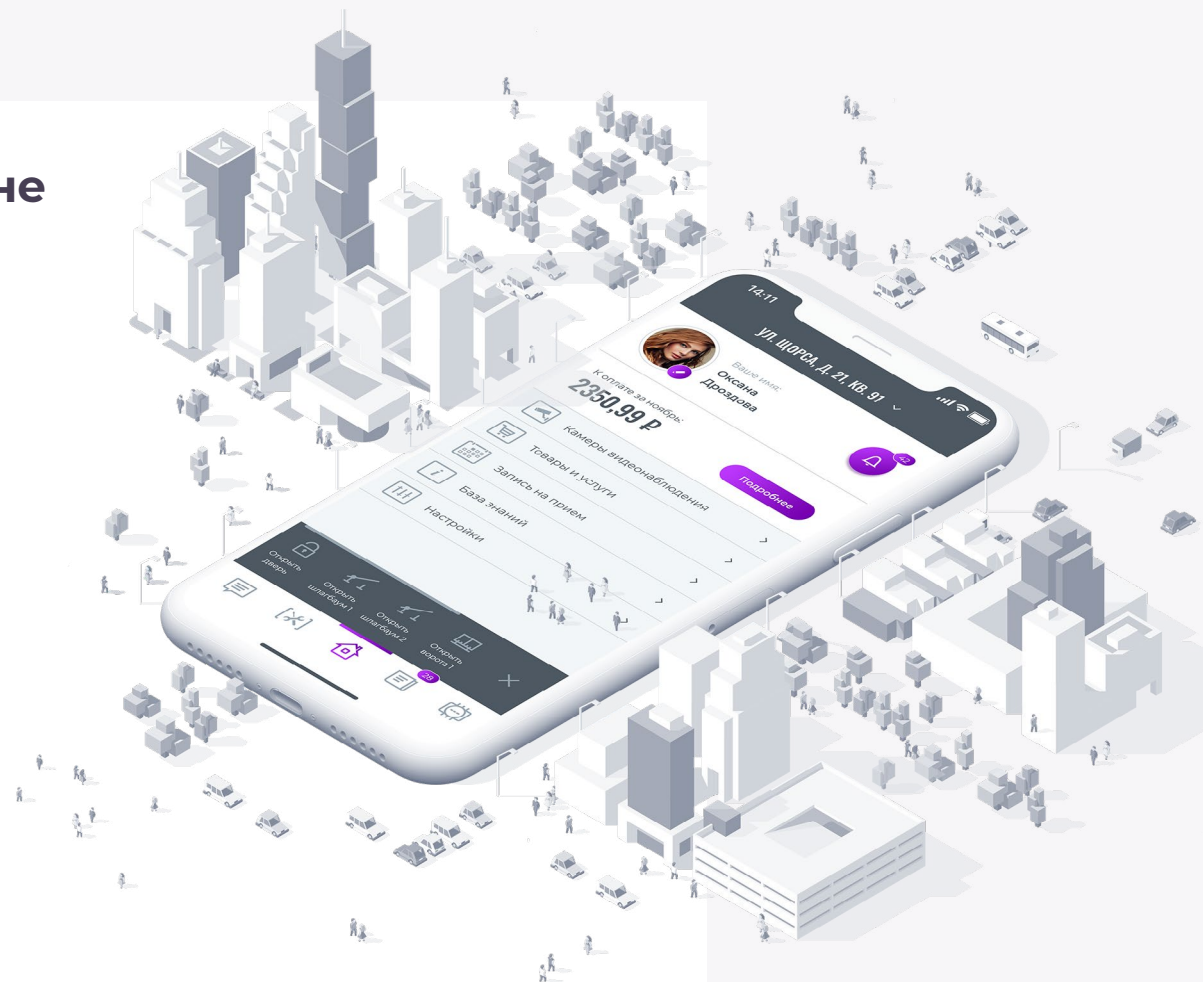
Онлайн экосистема
для УК, ТСЖ, РСО, РЦ
и жителей



Мобильное приложение жителя

Все услуги ЖКХ в вашем телефоне

- 1 Оплата коммунальных услуг
- 2 База полезных материалов
- 3 Сдача показаний счетчиков
- 4 Вызов коммунальных служб
- 5 Все новости дома
- 6 Голосования онлайн
- 7 Чат с жителями
- 8 Магазин товаров и услуг
- 9 Видеонаблюдение через приложение
- 10 Управление IP домофоном



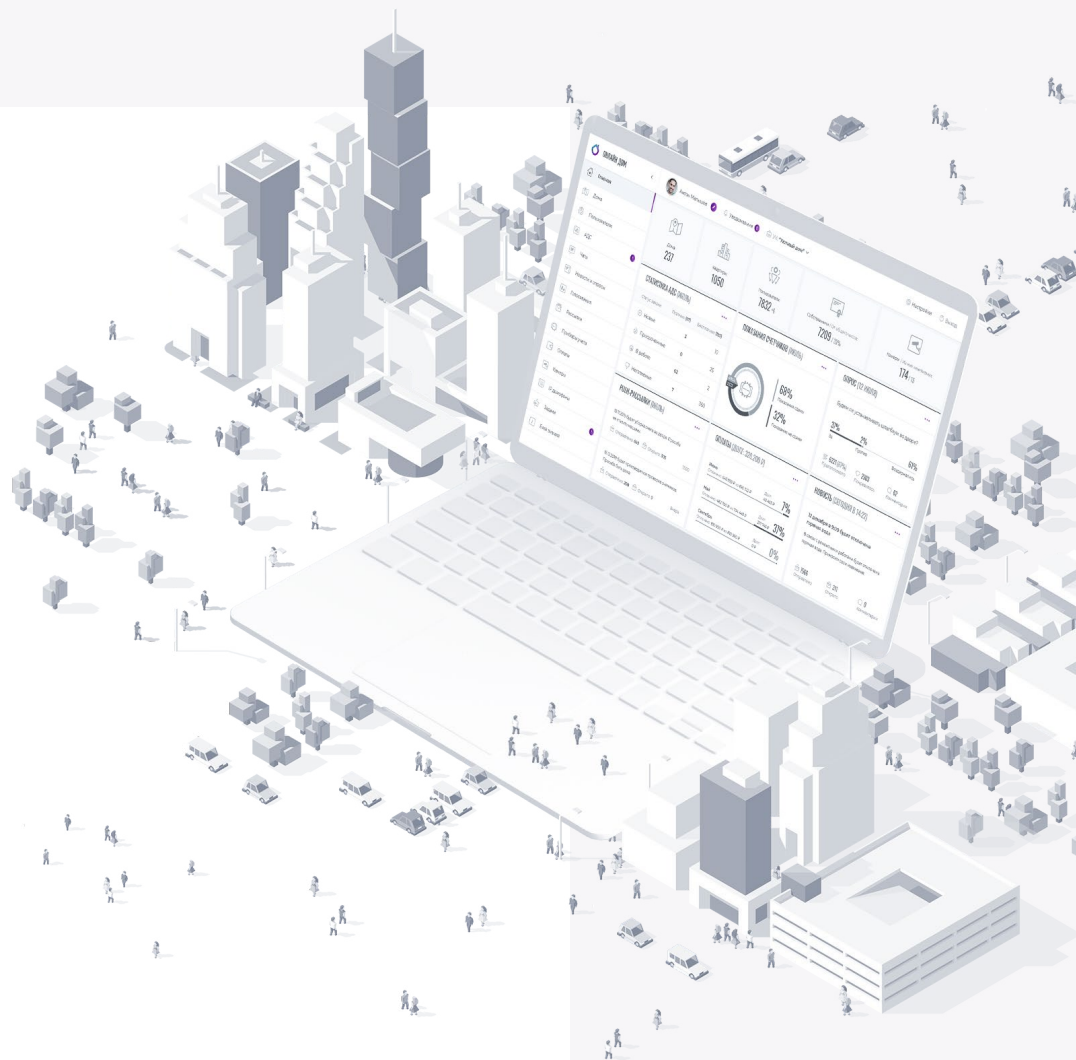
▶ Смотреть видео

Управление жилым фондом и сотрудниками в одной программе

CRM для управляющих организаций и ТСЖ

С ИНТЕГРАЦИЕЙ  ГИС ЖКХ

 Видео презентация



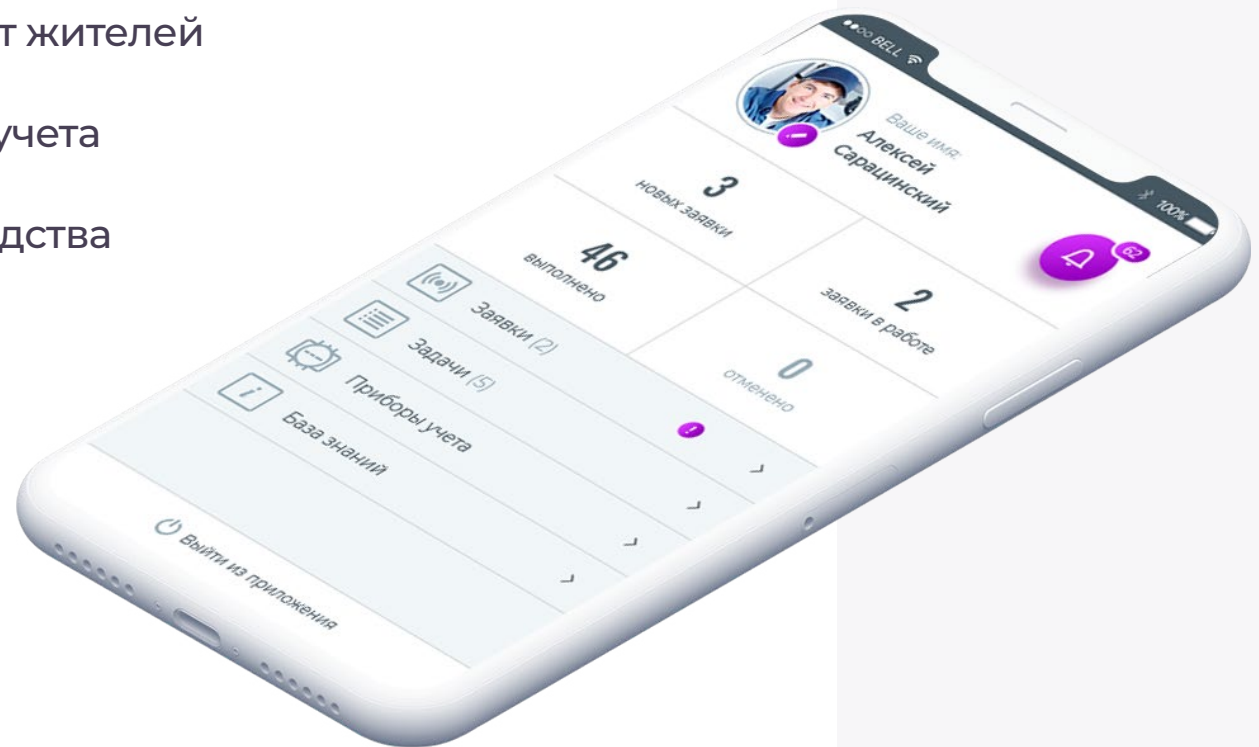
Возможности CRM системы

	Возможность оплаты онлайн	...		Сбор показаний приборов учета	...		Система “умных” IP домофонов	...
	Бесплатные уведомления жильцов	...		Сокращение очередей в офисе	...		Мобильное приложение для сотрудников	...
	Аварийно-диспетчерская служба	...		Онлайн голосования	...		IP телефония и запись переговоров	...
	Интеграция системы с 1С	...		Корреспонденция, интеграция с Почтой РФ	...		Мессенджер для жителей и сотрудников	...
	Маркетплейс в моб. приложении	...		Задачи для сотрудников	...		Сайт управляющей компании	...
	Полная интеграция с ГИС ЖКХ	...		Видеонаблюдение по объектам	...		База знаний с полезной информацией	...

С работой каждого модуля вы можете ознакомиться по ссылке <https://onlinehome24.com/company>

Мобильное приложение мастера

- 1 Прием и обработка заявок от жителей
- 2 Сдача показаний приборов учета
- 3 Работа с задачами от руководства



Оцифрованная база ваших жильцов – это постоянный источник дополнительного дохода и экономии

Источники дохода:

Продажа услуг
через маркетплейс

КОМИССИЯ ВСЕГО 6%

Доход
с видеонаблюдения

15400 Р/С ДОМА

Ваша экономия:

Экономия
на эквайринге

КОМИССИЯ ВСЕГО 1%

Экономия на
заказных письмах

ОТ 59 Р



Экономьте на онлайн оплатах коммунальных услуг с эквайрингом 1%

При 5000 лицевых счетах вы можете экономить до **150000 р.** в месяц на банковской комиссии

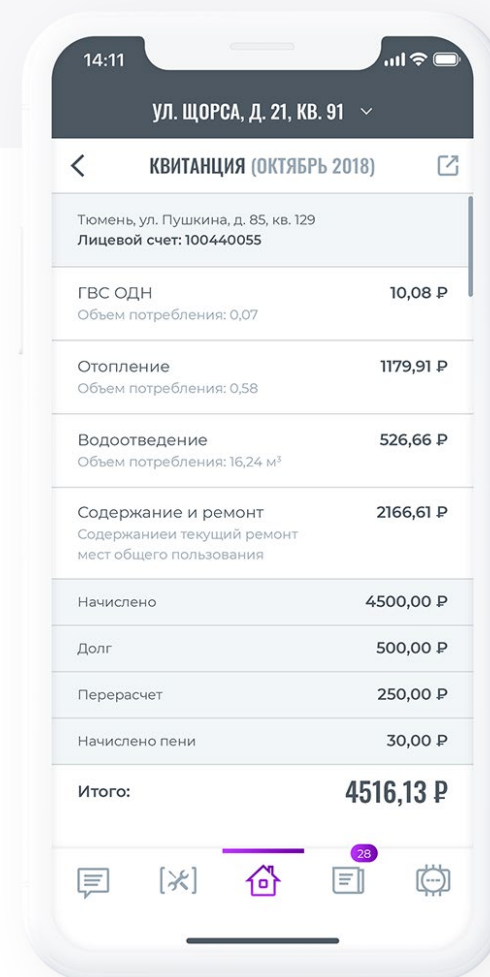
Онлайн оплата через приложение позволяет:

- Увеличить собираемость оплаты за коммунальные услуги
- Сократить дебиторскую задолженность с помощью уведомлений должников
- Экономия на комиссии банка



Узнайте сколько вы можете экономить на онлайн оплатах ежемесячно:

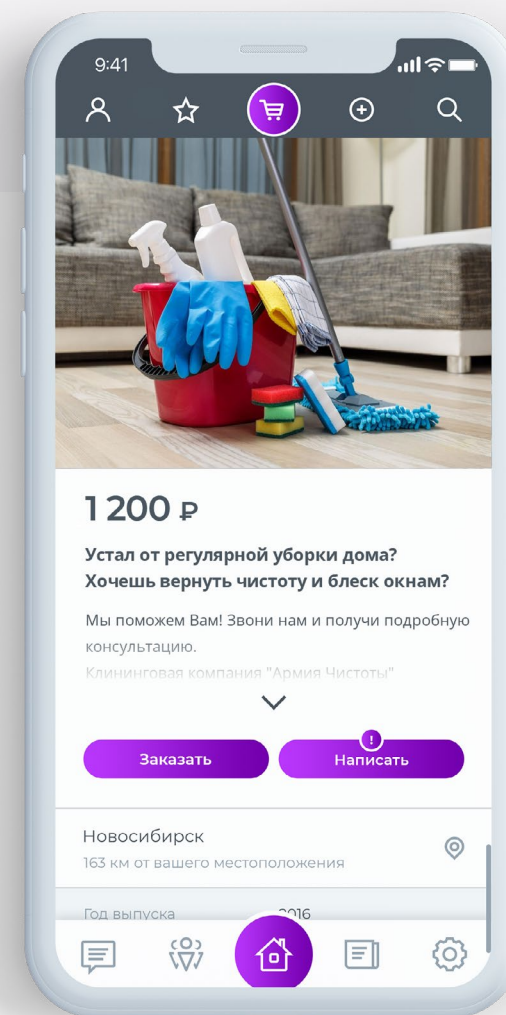
Калькулятор экономии



Зарабатывайте на продаже услуг через маркетплейс

Онлайн магазин услуг в мобильном приложении для жителей

- Онлайн заказы ваших услуг по базе жителей
- Контроль всех заказов и сотрудников в CRM системе
- Бесплатная реклама своих предложений через PUSH уведомления
- Оценки качества услуг для контроля сотрудников
- Мобильное приложение для мастеров
- Получайте комиссию с готовой базы 800 услуг на аутсорсинге
- Комиссия маркет плейса всего 6%



Узнайте сколько вы можете зарабатывать на маркетплейсе



Калькулятор доходности маркетплейса:



Скачать

Доход с видеонаблюдения

Зарабатывайте на услуге видеонаблюдения самостоятельно, либо делегируйте это нам.

- Устанавливайте камеры на ваших объектах
- Выводите видео с камер жителям в приложение
- Получайте ежемесячную абонентскую плату

Средний доход с дома

15400 Р/МЕС

Окупаемость

7-8 МЕСЯЦЕВ

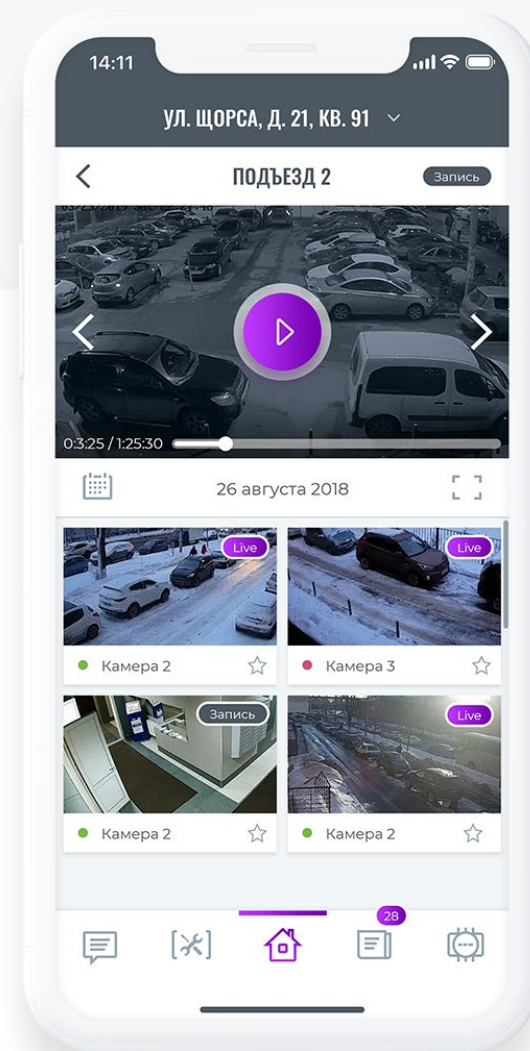
Доходность

ОТ **130%** ГОДОВЫХ

Детальная экономика по видеонаблюдению:



Скачать

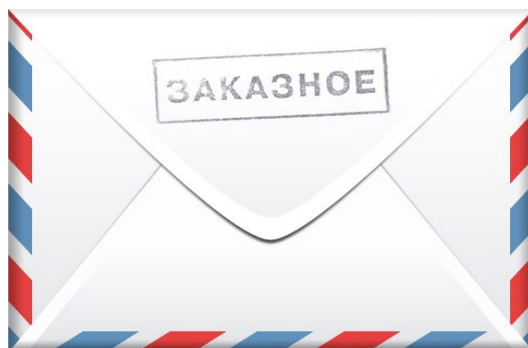


Онлайн трансляция
+ архив записей за 3 дня

Вывод действующих камер

Экономия на корреспонденции

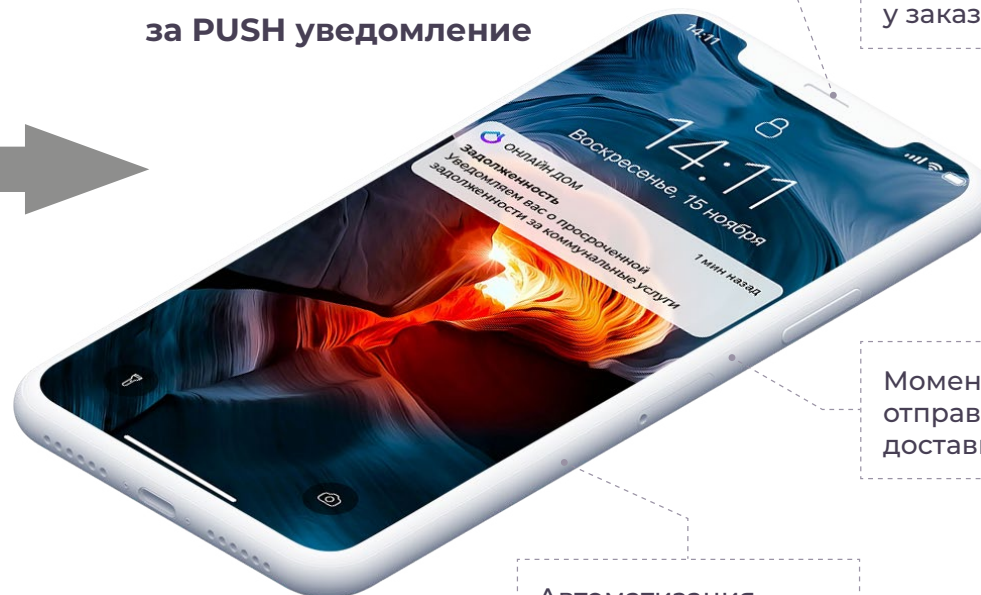
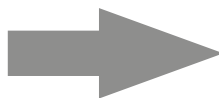
от 59 ₽



За каждое
заказное письмо

0 ₽

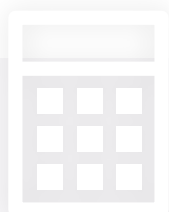
за PUSH уведомление



Легитимность, как
у заказного письма

Моментальная
отправка и контроль
доставки

Автоматизация
создания и отправки
уведомлений



Узнайте сколько вы можете сэкономить
на отправке корреспонденции через наш сервис



Калькулятор экономии

Выгода управляющей компании на примере 5000 квартир

110500 Р/МЕС

Экономия на эквайринге
при оплате через приложение

154000 Р/МЕС

Доход с видеонаблюдения
при подключении 10 домов

86637 Р/МЕС

Доход с маркетплейса

56000 Р/МЕС

Экономия на отправке досудебных
писем (при дебиторке 20%)

ИТОГО:

407 137 Р/МЕС



Юнит экономика по привлечению и монетизации пользователей

Стоимость
привлечения
1 пользователя

4,5-10₽

СМС – 2.96 ₽
ЛИСТОВКА – 1.2 ₽
АВТООБЗВОН – 0.4 ₽
ПРОМОУТЕР – 10 ₽

Доход
с 1 пользователя

39₽/мес

ЭКВАЙРИНГ
МАРКЕТПЛЕЙС
ЗАКАЗНЫЕ ПИСЬМА

1 пользователь
приносит за год

468₽

Окупаемость
привлечения
1 пользователя

В **47** РАЗ



Интеграции



IP-телефония на выбор

- Записи звонков
- Голосовой помощник



ГИС ЖКХ

Импорт и экспорт данных в 1 клик



IP-домофон спутник



1С для автоматического обмена данными

(лицевые счета, оплаты, показания приборов)



Сайт



Росреестр



Видеонаблюдение



Эквайринг

Тинькофф, ПСБ, Сбербанк



Почта России



Системы Контроля Удаленного Доступа



Расчетный Центр



Ресурсно Снабжающие Организации

Какие затраты сможете сократить?

1

Заменить рассылку заказных писем на бесплатную PUSH рассылку, которая имеет ту же легитимность.

Экономия с каждого письма **от 57 р.**

2

Бесплатные онлайн уведомления собственников

Экономия на печати объявлений **(3 р./шт.)**
+ расклейка и доставка **(4 р./шт.)**

Сокращение нагрузки на диспетчера за счет онлайн заявок

3

Избегаем штрафов по АДС от 50 000 до 200 000 р.

Полное соответствие постановлению 331

- Запись звонков
- Электронный журнал
- Время реакции сотрудников
- Автоматический прием заявок
- IP телефония (6 операторов на выбор)

4

Помощь в онлайн голосовании

Экономия **20 000 р.** с голосования и оплаты сотрудника **+ 2 000 р.** на печати материалов

Автоматизация



- 01 Актуальный реестр собственников благодаря функции подтверждения статуса собственника в мобильном приложении для жителя
- 02 Получение обращений, жалоб, претензий в форме заявки мобильного приложения
- 03 Онлайн запись на прием к любому сотруднику в мобильном приложении
- 04 Контроль задач всех сотрудников
- 05 Сбор показаний приборов учета в единый электронный журнал
- 06 Защита и безопасность данных и кабинетов сотрудников
- 07 Учет и ведение всей входящей и исходящей корреспонденции. Интеграция с почтой России
- 08 Единая диспетчерская АДС контроль всех обращений и запись разговоров
- 09 Системы чатов, рассылок, новостей, опросов
- 10 Автоматизация документооборота по голосованиям
- 11 Выставление квитанций и сбор оплат через приложение в 1 клик

Стоимость подключения CRM

Внедрение за 3 дня



Шаг 1

Настраиваем систему

Настроим все модули CRM индивидуально под вас.



Шаг 2

Обучаем сотрудников

Обучаем ваших сотрудников работе с программой.



Шаг 3

Подключаем жителей

Поможем подключить к сервису до 70% жителей.

Стоимость услуги

0₽

Подключение и настройка

Подключение к системе и настройка осуществляется за наш счет.

от 2₽

Абонентская плата

Ежемесячный платеж за использование CRM составит от 2 ₽ за лицевой счет (но не менее 5000 ₽ / мес.)

-15%

При оплате
за 3 мес

-20%

При оплате
за 6 мес

-25%

При оплате
за 9 мес

-30%

При оплате
за 12 мес

Хотите брендированное приложение с вашим логотипом?

**White Label за 3 недели
с экономией до 70%!**

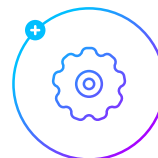


Стоимость White Label



Запустим приложение всего за 3 недели

“Онлайн Дом” разрабатывался более 2 лет, и запуск приложения под вашим брендом у нас – значительная экономия времени.



9 возможностей приложения

“Онлайн Дом” – флагманский продукт на рынке приложений для ЖКХ, стабилен и предлагает широкий функционал.



Техническая поддержка 24/7

В течение всего срока сотрудничества с нами вы получите круглосуточную техподдержку и обновления приложения.

Стоимость услуги:

450.000₽ + 2₽ / л.с.

Настройка приложения под ваши нужды и предоставление доступа.

Абонплата в месяц с каждой подключенной квартиры.



* Стоимость разработки приложения с подобными функциями у других разработчиков будет начинаться от 2 000 000 ₽.

Вопросы и ответы



Почему такие малые сроки на разработку?

Мобильное приложение “Онлайн дом” уже разработано. 3 недели занимает адаптация его под ваш бренд, а также выкладка в Google Play и App Store.



Как осуществляется управление мобильным приложением?

Приложение будет полностью интегрировано с CRM системой “Онлайн Дом”. Вы получите доступ к более чем 20 модулям управления в одной программе. Подробнее о возможностях CRM узнайте на нашем сайте www.onlinehome24.com



Как происходит техническая поддержка приложения?

В мобильном приложении жителей есть раздел техническая поддержка. в нем жители задают вопросы и мы помогаем на всех этапах использования приложения. Для сотрудников вашей компании есть отдельный технический чат, а также наша горячая линия на которую вы всегда можете позвонить.



Как осуществляется запуск приложения?

Закключаем договор. Вносите половину суммы. Выполняем запуск мобильного приложения и выкладку в Google play и App store. Оплачиваете вторую часть.



Можем ли мы дополнить приложение новыми функциями?

Безусловно. Отдельные доработки обсуждаются индивидуально. Для этого оставьте заявку на нашем сайте и обсудим ваши предложения.



Как подключить жителей к мобильному приложению?

У нас есть отработанная модель подключения жителей. Для этого мы используем автообзвон, СМС рассылку и специальные листовки. Сотрудничая с нами вы получите все шаблоны, адаптированные исключительно под вас.

13 очевидных причин работать с нами

- 1 Каждый месяц выходят обновления системы с учетом пожеланий наших клиентов
- 2 Берем техническую поддержку ваших пользователей на себя
- 3 Вам не надо оплачивать дорогостоящие разработки.
- 4 Защита персональных данных на аттестованных ФСТЭК серверах
- 5 3 сервера для бесперебойной работы системы
- 6 Настроим систему и обучим ваших сотрудников под ключ за 2 недели
- 7 Есть отработанные материалы для подключения жителей
- 8 Поможем провести все интеграции
- 9 Выделяем персонального менеджера для курирования
- 10 Можем сделать брендинг сервиса под вашу компанию
- 11 Готовы сделать индивидуальные доработки системы под вас
- 12 Есть бесплатный тест драйв
- 13 У вас всегда будет резервная копия всей вашей оцифрованной базы





Протестируйте наш сервис

Запишитесь на демонстрацию системы и получите:

1. Тестовый доступ к мобильным приложениям и CRM
2. Индивидуальные расчеты доходности от приложения
3. Обзор системы с адаптацией под ваши задачи
4. Партнерскую программу по которой можно использовать CRM бесплатно
5. Дорожную карту запуска системы в вашей компании



Записаться на демонстрацию



8 800 234 37 37

www.onlinehome24.com

info@onlinehome24.com

